

## objectgegevens

INFO :  
TELEFOON  
0165 51 83 57

Bedrijvenpark Korenweide  
Business Centre Korenweide  
Business Centre Oud Molen



REGIONAAL ADVIESBURO  
BEDRIJFSHUISVESTING

Bedrijvenpark Korenweide  
Business Centre Korenweide  
Business Centre Oud Molen

INFO :  
TELEFOON  
0165 51 83 57

## objectgegevens

[terug naar overzicht](#)

[klik hier voor meer afbeeldingen](#)

### adres :

straatnaam en huisnummer windmolen 7  
postcode en plaatsnaam 4751 vk oud gastel

### huurprijs

per maand exc. Btw en  
servicekosten, bij 5 jaar (korter  
bespreekbaar)

op aanvraag

### beschikbaar vanaf

in overleg

### bestemming

bedrijfsvestiging / kantoor / showroom

### bedrijventerein milieuklasse

max. 3

onderdeel van  
zelfstandige ruimte  
ligging

"Business Centre Korenweide"  
ja  
bedrijventerrein Korenweide te Oud gastel

### oppervlakte:

totaal in m2 ca. 110 m2  
entree incl toilet in m2 ca. 15 m2  
kantoren in m2 ca. 55 + 17 = 72 m2  
magazijn in m2 ca. 23 m2

### afmetingen :

frontbreedte in m1. ca. 10,2 m1  
diepte in m1. ca. 5,1 m1  
hoogte in m1. ca. 6,5 m1  
overheaddeur afmetingen ca. 3 m br. X 3 m h.

### bijzonderheden :

ruimte ligt op een hoek en heeft derhalve veel daglicht, uitstekende ligging,  
groot afsluitbaar parkeerterrein en op steenworp afstand van Borchwerf-  
Roosendaal en A17 / A58 / A59 en A29

### voorzieningen :

brand/rookdetectie	ja
inbraakalarm	ja
aansluiting op meldkamer met opvolging/sleuteldienstservice	ja
kantoor / kantine ruimte	ja
pantryblok met close-in boiler	ja
eigen toilet	ja
eigen electravoorziening	ja
kraftstroom 3 x 380Volt	3 x 25Amp.
wandcontactdozen 220Volt	ja
electravoorziening maximaal	3 x 80Amp.
tl-verlichtingsarmaturen	ja
eigen aansluiting aardgas	ja
eigen aansluiting water	ja
gladde afwerking betonvloer	ja
stalen wand en dakbeplating in kleur neutraal wit/grijs	ja
brandveilige isolatiematerialen	ja
overheaddeur voorzien van glasstrook	ja
beglazing	ja
eigen voordeur	ja



