

INFO :
TELEFOON
0165 51 83 57

Bedrijvenpark Korenweide
Business Centre Korenweide
Business Centre Oud Molen



REGIONAAL ADVIESBURO
BEDRIJFSHUISVESTING

Bedrijvenpark Korenweide
Business Centre Korenweide
Business Centre Oud Molen

objectgegevens

[Klik hier voor meer afbeeldingen](#)



adres :
straatnaam en huisnummer
postcode en plaatsnaam

windmolen 7
4751 vk oud gastel

huurprijs
per maand exc. Btw en
servicekosten, bij 5 jaar (korter
bespreekbaar)

op aanvraag

beschikbaar vanaf in overleg

bestemming bedrijfsvestiging / magazijn / opslag / showroom / productiewerkzaamheden
bedrijventerein milieuklasse max. 3

onderdeel van "Business Centre Korenweide"
zelfstandige ruimte ja
ligging bedrijventerrein Korenweide te Oud gastel

oppervlakte:
totaal in m2 ca. 263 m2
entree incl. toilet in m2 ca. 15 m2
kantoren in m2 ca. 55 + 17 = 72 m2
magazijn in m2 ca. 176 m2

afmetingen :
frontbreedte in m1. ca. 10,2 m1
diepte in m1. ca. 20,4 m1
hoogte in m1. ca. 6,5 m1
overheaddeur afmetingen ca. 2 deuren van 3 m br. X 3 m h.

bijzonderheden :
ruimte ligt op een hoek en heeft derhalve veel daglicht, 2 overheaddeuren ,
uitstekende ligging, groot afsluitbaar parkeerterrein en op steenworp afstand
van Borchwerf-Roosendaal en A17 / A58 / A59 en A29

voorzieningen :
brand/rookdetectie ja
inbraakalarm ja
aansluiting op meldkamer met
opvolging/sleuteldiensts-service ja
kantoor / kantine ruimte ja
pantryblok met close-in boiler ja
eigen toilet ja, 2 stuks
eigen electravoorziening ja
krachtstroom 3 x 380Volt 3 x 25Amp.
wandcontactdozen 220Volt ja
electravoorziening maximaal 3 x 80Amp.
tl-verlichtingsarmaturen ja
eigen aansluiting aardgas ja
eigen aansluiting water ja
gladde afwerking betonvloer ja
stalen wand en dakbeplating in
kleur neutraal wit/grijs ja
brandveilige isolatiematerialen ja
overheaddeur voorzien van
glasstrook ja, 2 stuks
zonwerende isolerende beglazing ja
eigen voordeur ja

INFO :
TELEFOON
0165 51 83 57