

objectgegevens

INFO :  
TELEFOON  
0165 51 83 57

Bedrijvenpark Korenweide  
Business Centre Korenweide  
Business Centre Oud Molen



REGIONAAL ADVIESBURO  
BEDRIJFSHUISVESTING

INFO :  
TELEFOON  
0165 51 83 57

terug naar overzicht klik hier :

<http://www.kantoor-opslag-bedrijfsruimte.nl>

meer afbeeldingen klik hier :

<http://www.bedrijfsruimte-info.nl/films/Filmbch.wmv>

**adres :**

straatnaam en huisnummer canadaweg 18a  
postcode en plaatsnaam 4661 pz Halsteren

**huurprijs**

per maand exc. Btw en op aanvraag  
servicekosten, bij 5 jaar (korter  
bespreekbaar)

**beschikbaar vanaf**

in overleg

**bestemming**

bedrijfsvestiging / magazijn / opslag / showroom / productiewerkzaamheden

**bedrijventerein milieuklasse**

max. 3

onderdeel van  
zelfstandige ruimte  
ligging

"Business Centre Oude Molen"  
ja  
bedrijventerrein Oude Molen te Halsteren

**oppervlakte:**

totaal ca. 237 m2  
entree incl. toilet ca. 15 m2  
kantoren ca. 55 + 17 = 72 m2  
magazijn ca. 150 m2

**afmetingen :**

frontbreedte ca. 10,2 m1  
diepte ca. 15,3 m1  
hoogte ca. 6,5 m1  
overheaddeur afmetingen ca. 3 m br. X 3 m h.

**bijzonderheden :**

Een uitstekende ligging, groot afsluitbaar parkeerterrein en op steenworp afstand van afslag naar nieuwe A4 en goede aansluiting op A17 / A58 / A59 en A29.

**voorzieningen :**

brand/rookdetectie ja  
inbraakalarm ja

aansluiting op meldkamer met ja  
opvolging/sleuteldiensts-service ja  
kantoor / kantine ruimte ja  
pantryblok met close-in boiler ja  
eigen toilet ja  
eigen electravoorziening ja  
krachtstroom 3 x 380Volt 3 x 25Amp.  
wandcontactdozen 220Volt ja  
electravoorziening maximaal 3 x 80Amp.  
tl-verlichtingsarmaturen ja  
eigen aansluiting aardgas ja  
eigen aansluiting water ja  
gladde afwerking betonvloer ja  
stalen wand en dakbeplating in ja  
kleur neutraal wit/grijs

brandveilige isolatiematerialen ja  
overheaddeur voorzien van ja  
glasstrook



Bedrijvenpark Korenweide  
Business Centre Korenweide  
Business Centre Oud Molen

**INFO :**  
**TELEFOON**  
**0165 51 83 57**

zonwerende isolerende  
beglazing ja  
eigen voordeur ja

Deze informatie is met zorg samengesteld. Wij en de bedrijven waarmee we samenwerken, kunnen echter niet verantwoordelijk worden gesteld voor eventuele fouten en/of onjuistheden, en de eventuele directe en/of indirecte gevolgen daarvan. Uitvoering, prijs en voorzieningen kunnen wijzigen. Deze informatie is louter informatief en geheel vrijblijvend. Aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend.

meer foto's Canadaweg 18A :

